

VOORBEELD KOOPOPTIE OVEREENKOMST

Plaats : _____ Datum : _____

Partijen :

Verkoper (Naam en adres) : _____

Koper (Naam en adres) : _____

Omschrijving van het onroerend goed :

Adres en kadastrale gegevens : _____

Koopoptie voorwaarden :

Loopduur optie : _____

Koopprijs : _____

Betalingscondities : _____

Artikel 1 – Koopoptie

Verkoper verleent aan Koper een exclusieve koopoptie op het onroerend goed zoals omschreven. Koper heeft het recht om binnen de looptijd van de optie het onroerend goed te kopen tegen de vastgestelde koopprijs.

Artikel 2 – Looptijd van de optie

De koopoptie geldt voor een periode van _____ maanden vanaf de ondertekening van deze overeenkomst.

Artikel 3 – Koopprijs

De koopprijs bedraagt EUR _____, exclusief eventuele belastingen en kosten.

Artikel 4 – Uitvoering van de koop

Indien Koper gebruik maakt van de koopoptie, dient hij binnen de looptijd schriftelijk aan Verkoper te verklaren de koop te willen effectueren. De definitieve koopovereenkomst zal binnen 30 dagen na uitoefening worden gesloten.

Artikel 5 – Overdracht en eigendom

De eigendomsoverdracht zal plaatsvinden via notariële akte. Alle bijkomende kosten worden gedragen door Koper.

Artikel 6 – Overige bepalingen

Deze overeenkomst wordt beheerst door Nederlands recht. Eventuele geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde Nederlandse rechter.

HANDTEKENING VERKOPER

HANDTEKENING KOPER

Handtekening : _____

Handtekening : _____

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://voorbeeld-centrum.com/koopoptie-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://voorbeeld-centrum.com>

Bekijk meer voorbeelden

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.